

## Budova polikliniky na Fedinovej ul. 9

### Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA-Petržalka

- Budova polikliniky, súpisné číslo 3289 situovaná na pozemku parcelné číslo 3434/2. Pozemok je **vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, právny vzťah evidovaný na LV 1748.**

Budova je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 872.183,53 €
- Pozemky: 0,00 €

Budovu má v prenájme ZS Fedinova, s.r.o., Fedinova 9, Bratislava na obdobie do 12/2031.

### budova polikliniky na Fedinovej ul. 9



VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
797	842	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Kód právneho vzťahu	

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
257	4728	12	Zdravotné stredisko - Záporožská 12		1
1542	797	12	Zdravotné stredisko - Jankolova 6		1
1656	1404	12	Zdravotné stredisko - Rovniankova 1		1
2422	5406/3	12	Zdravotné stredisko - Šustekova		1
	5406/4				
2975	1860/2	12	Zdravotné stredisko - Strečnianska 13		1
3289	3434/2	12	Zdravotné stredisko - Fedinova 9		1



Iné údaje
právny vzťah k parcele 4728 pod stavbou súpisné číslo 257 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 1404 pod stavbou súpisné číslo 1656 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 5406/3 pod stavbou súpisné číslo 2422 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 5406/4 pod stavbou súpisné číslo 2422 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 1860/2 pod stavbou súpisné číslo 2975 je evidovaný na LV 2644
právny vzťah k parcele 3434/2 pod stavbou súpisné číslo 3289 je evidovaný na LV 1748

<b>Legenda</b>	
Kód druhu stavby (budovy)	
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003		
Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

### Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

### Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

### Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu
------------

Tituly nadobudnutia
---------------------

Bez zápisu
------------

Poznámky
----------

Bez zápisu
------------

Iné údaje
-----------

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008
---

**ČASŤ C: Ľarchy**

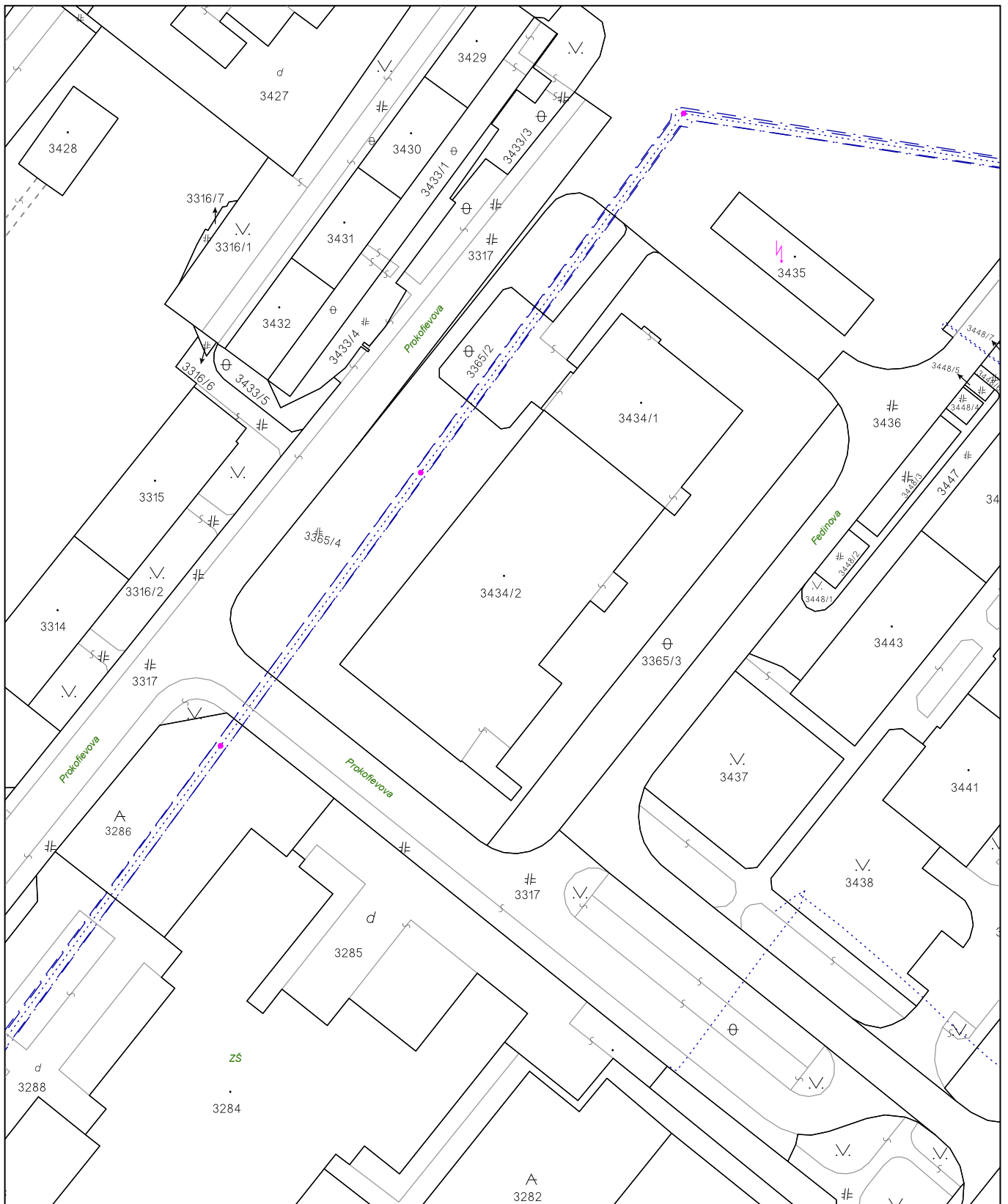
K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
--

Znenie ľarchy
---------------

<b>VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998</b>
--

**VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Bratislava V	Bratislava-Petržalka	Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> <b>na parcelu 3434/2</b>  Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie  Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	16.5.2022 10:45:07		
Údaje platné k	13.5.2022 18:00:00		